

Протокол № 06

очередного собрания Товарищества Собственников Жилья «Непокоренные»
МКД по адресу: 195220, г. Санкт-Петербург, пр. Непокоренных, дом 49, корпус 2.

г. Санкт-Петербург

01 июля 2017 г.

В период с 17 июня по 30 июня 2017 года состоялось собрание (очно-заочная форма голосования) членов ТСЖ «Непокоренные». На 30 июня 2017 года в ТСЖ «Непокоренные» состоит 288 собственников жилых и не жилых помещений МКД, обладающих помещениями, суммарной площадью – 14 851,40 кв.м.
В собрании приняли участие члены ТСЖ с суммарной площадью занимаемых помещений - 8 957,1 кв.м, что соответствует - 60,31%.
Кворум имеется, собрание правомочно, для подсчета голосов принято: 1,0 кв.м помещения равен 1,0 голосу.

Повестка дня собрания ТСЖ «Непокоренные»

1. Выборы секретаря собрания, счетной комиссии для порядка подсчета голосов.
2. Отчет Правления ТСЖ «Непокоренные» за 2016 год.
3. Отчет Ревизионной комиссии ТСЖ «Непокоренные» за 2016 год.
4. Перевыборы Правления ТСЖ «Непокоренные».
5. Перевыборы Ревизионной комиссии ТСЖ «Непокоренные».
6. Утверждение сметы доходов/расходов, плана текущего ремонта на 2017 год.
7. Утверждение целевого взноса на замену стояков ГВС/ХВС.
8. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Непокоренные». Определение ежемесячного вознаграждения председателю Правления ТСЖ.

Результаты голосования

1. Выборы секретаря собрания, счетной комиссии для порядка подсчета голосов

Предлагается выбрать секретарем собрания Тютюнник О.А. В состав счетной комиссией для порядка подсчета голосов предлагается избрать председателя правления Полозова Е.В. и секретаря собрания	«За»	«Против»	«Воздержался»
	90,02%	2,95%	2,03%

Решение принято

2. Отчет Правления ТСЖ «Непокоренные» за 2016 год

Предлагается утвердить отчет Правления ТСЖ за 2016 год (приложение № 1)	«За»	«Против»	«Воздержался»
	93,62%	2,95%	3,43%

Решение принято

3. Отчет Ревизионной комиссии ТСЖ «Непокоренные» за 2016 год

Предлагается утвердить отчет Ревизионной комиссии ТСЖ «Непокоренные» за 2016 год (приложение № 2)	«За»	«Против»	«Воздержался»
	92,85%	2,95%	4,20%

Решение принято

4. Выборы Правления ТСЖ «Непокоренные»

Предлагается выбрать Правление ТСЖ «Непокоренные» в составе (голосовать списком): 1. Крупнов Дмитрий Алексеевич (кв.424) 2. Полозов Евгений Владимирович (кв.81) 3. Смирнов Дмитрий Евгеньевич (кв.333) 4. Тютюнник Ольга Алексеевна (кв.408) 5. Торосян Норик Андраникович (кв.132)	«За»	«Против»	«Воздержался»
	91,15%	2,90%	5,95%

Решение принято

5. Выбор Ревизионной комиссии ТСЖ «Непокоренные»

Предлагается выбрать Ревизионную комиссию ТСЖ «Непокоренные» в составе (голосовать списком): 1. Науменко Виктор Петрович (кв.190) 2. Соловьев Владимир Валерьевич (кв.213)	«За»	«Против»	«Воздержался»
	92,87%	2,20%	4,93%

Решение принято

6. Утверждение сметы доходов/расходов, плана текущего ремонта на 2017 год

Предлагается утвердить смету доходов/расходов, план текущего ремонта на 2017 год (приложение № 3)	«За»	«Против»	«Воздержался»
	91,91%	3,65%	4,44%

Решение принято

7. Утверждение целевого взноса на замену стояков ГВС/ХВС

Предлагается утвердить целевой взнос на замену стояков ГВС/ХВС (приложение №4)	«За»	«Против»	«Воздержался»
	85,84%	5,76%	8,40%

Решение принято

8. Утверждение штатного расписания ТСЖ, определение ежемесячного вознаграждения председателю Правления ТСЖ

Предлагается утвердить штатное расписание ТСЖ «Непокоренные» (приложение № 5). Определить ежемесячное вознаграждение председателю правления ТСЖ в размере 45 тыс.руб. + НДФЛ	«За»	«Против»	«Воздержался»
	87,40%	6,38%	6,22%

Решение принято

По всем вопросам, поставленным на голосование приняты положительные решения.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Е. Полозов

О. Тютюнник